

www.admazul.net



AZUL®
SERVIÇOS

Arraste e saiba mais



Azul Serviços

A Azul Serviços surgiu com o propósito de compor, o quadro de opções de serviços disponibilizados pela Azul Administradora aos seus clientes.

O serviço supre as necessidades de gestores de condomínios assessorados por nossa empresa, quando necessitam de manutenções preventivas e corretivas, soluções em terceirizações de limpeza, conservação, portaria, segurança privada, recepção e atendimento. Além disso, os serviços de cotação e compras de produtos e suprimentos aos condomínios para o funcionamento da sua operação.



POR QUE DEVO ADQUIRIR O AZUL SERVIÇOS?

Adquirindo o Azul Serviços, seu condomínio terá comodidade e segurança que irá receber produtos e atendimento de qualidade.

Contamos com profissionais qualificados e de confiança, além de nossos clientes terem a sua disposição uma gama de opções de prestadores de serviços.

Com a AZUL SERVIÇOS, gestores ficam livres de preocupações burocráticas, para o bom funcionamento do seu condomínio. Avaliamos sempre nossos fornecedores.

■ SE DER ALGUM PROBLEMA NA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO, DE QUE FORMA É RESOLVIDO?

Confiamos em nossos parceiros mas se por alguma razão, algo que não esteja sob nosso controle, der errado, nos comprometemos a sempre buscar de alguma forma, a solução.

■ PRECISO CONTRATAR TODAS AS OPÇÕES DA AZUL SERVIÇOS OU POSSO OPTAR POR DETERMINADA ATIVIDADE, DE ACORDO COM A NECESSIDADE?

Não precisa contratar todos os serviços, apenas o que achar necessário.

■ QUAIS SÃO AS ATIVIDADES PRESTADAS PELA AZUL SERVIÇOS?

São diversas opções de serviços disponíveis, realizados por empresas terceirizadas, que trabalham de forma honesta, transparente e confiável.



■ PRODUTOS PARA MANUTENÇÃO E SUPRIMENTOS DIVERSOS

Sempre que faltar algum produto de limpeza, conservação, piscina, jardinagem ou manutenção corretiva, os gestores dos condomínios podem contar com a ajuda da Azul Serviços.

Arraste para continuar



O QUE ESTÁ INCLUSO

- Intermediação em cada etapa do processo de compra, do início ao fim.
- Contratação dos prestadores de serviços (se necessário)
- Prioridade aos condomínios da Carteira Azul
- Serviço de entrega imediata.

FREQUÊNCIA DOS PEDIDOS

- Os pedidos podem ser feitos no decorrer do mês, mas as melhores datas para cotação de orçamentos são entre os dias 20 e 25.

Com a Azul Serviços, você recebe suas compras com mais agilidade no recebimento, prazos muito menores de entrega, garantia de preço e qualidade. Preocupações e burocracias ficam por conta da Azul.

TERCEIRIZAÇÃO DA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO

Nada melhor do que morar em um lugar limpo e organizado, por esse motivo, fornecemos aos nossos clientes mais essa facilidade.

Sabemos da importância e dos benefícios em manter a limpeza do condomínio. A sensação de bem-estar e equilíbrio que um ambiente limpo proporciona, é muito importante para todos.



O QUE ESTÁ INCLUSO

- Higienização das áreas comuns.
- Descarte do lixo no local adequado para coleta.
- Itens de segurança para uso do prestador de serviço, como botas, luvas, entre outros.

FREQUÊNCIA

- Conforme a necessidade do condomínio
- Limpeza de conservação é indicada diariamente.
- Clientes Azul Serviços podem contar com essa modalidade, sempre que necessário ou se for solicitado previamente.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Produtos químicos e suprimentos
- Equipamentos para execução das atividades, como vassoura, sacos de lixo, entre outros.



LIMPEZA E TRATAMENTO DE PISCINAS

Ter piscina no condomínio é sempre muito bom quando se trata de diversão, agora quando a questão é a manutenção diária, é realmente uma tarefa bastante trabalhosa. É sempre muito importante manter uma água tratada e livre de germes. A Azul Serviço quer ajudar a cuidar dessas questões e facilitar a vida gestor condominial.

BENEFÍCIOS

- Água dentro das condições de uso.
- Segurança e bem-estar dos banhistas.

OPÇÕES DE SERVIÇOS

- Escovação
- Remoção de folhas e detritos da superfície e do fundo
- Aspiração
- Medição e ajuste da alcalinidade da piscina;
- Medição e ajuste do pH da piscina;
- Medição e ajuste do cloro livre na piscina;
- Utilização de decantadores e clarificantes;
- Utilização de algicidas e outros produtos necessários para manter a piscina cristalina e saudável.

BENEFÍCIOS

Para determinar a frequência que a piscina será limpa é importante levar em consideração dois fatores que é a frequência de uso e a temperatura da época.

- Todos os dias é necessário filtragem
- A cada 2 dias é feito o controle de cloro
- 2 vezes por semana o controle de PH
- 1 vez por semana aspiração, algicida, limpeza das bordas, retro lavagem do filtro, controle da alcalinidade
- 1 vez por mês supercloração
- Quando necessário clarificação e decantação

SISTEMAS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA

A segurança do seu condomínio é um item muito importante e deve ser priorizada, para manter uma assessoria de qualidade.

O serviço engloba diversas questões e precisa estar alinhado para que tenha uma eficácia proveitosa.



BENEFÍCIOS

- Inibir e desestimular ações criminosas
- Controle de acesso
- Ampliação da comunicação interna e externa
- Verificação de fatos, caso ocorra algo incomum

OPÇÕES DE SERVIÇOS:

- Cerca elétrica e sensorial
- Instalação de câmeras de vigilância
- Manutenção de portões elétricos e interfones

ADICIONAIS

- Portaria Virtual
- Ronda física ou com drones vigilantes
- Vídeo analytics, que consiste em um software que analisa padrões de comportamentos por vídeo
- Leitor biométrico
- Monitoramento 24h

FREQUÊNCIA:

Conforme a necessidade do cliente e contrato firmado entre as partes.

Buscamos sempre a melhor opção de serviços e queremos ajudar a manter a segurança dentro dos condomínios.



ANÁLISE DE ÁGUA

Indicamos e assessoramos profissionais, para que testem a água fornecida. Esses testes são feitos por profissionais qualificados e ajudam a prevenir desconfortos, desde problemas de saúde, até questões relacionadas a vigilância sanitária.

BENEFÍCIOS

- Garantir a segurança de uma água ideal para consumo.
- Prevenir a proliferação de bactérias e doenças.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Testes físicos: indicam propriedades detectáveis pelos sentidos.
- Testes químicos: determinam as quantidades de substâncias minerais e orgânicas que afetam a qualidade da água.
- Testes microbiológicos: mostram a presença de bactérias e outros microrganismos, características da contaminação fecal.

FREQUÊNCIA:

- Aconselha-se a cada seis meses.

Buscamos uma gestão honesta e completa, portanto seguimos todas as normas ao contratarmos profissionais. Sabemos da importância de ter disponível uma água de qualidade a moradores e funcionários.



LIMPEZA E DESINFECÇÃO DO POÇO ARTESIANO

Um outro serviço periódico e indispensável, é manter a higienização e sanitização de poços.

Nada melhor do que ter a garantia de poder contar com nossa indicação e assessoria, pois esse formato de fornecimento de água é algo comum na região, e requer cuidados específicos.

BENEFÍCIOS

- Melhora na qualidade da água
- Remoção de incrustações das paredes do poço.
- Pleno funcionamento dos componentes mecânicos.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Aplicação de produtos químicos para retirada de resíduos que possam impedir o fluxo de água e limpeza do poço artesiano.
- Revisão de todos os componentes do bombeamento, tubos, luvas, conexões, cabos, cavaletes entre outros.

ADICIONAIS

- Substituição de peças dos equipamentos.
- Revisão e manutenção da bomba submersa junto ao fabricante.
- Teste de Vazão de água

FREQUÊNCIA:

- A cada seis meses de operação recomenda-se uma manutenção preventiva geral do poço e do equipamento submerso de extração d'água. Preserva equipamentos e a qualidade de funcionamento do poço artesiano.
- A cada dois meses de operação devem ser verificados a isolamento (selo sanitário da boca do poço), nível dinâmico de água, condições de vazão (alteração de volume).

Temos muitas parcerias confiáveis e eficazes, que trarão a garantia para manter o padrão sanitário exigido pelas autoridades.

LIMPEZA DA CAIXA D'ÁGUA

Item obrigatório e deve ser priorizado dentro de qualquer gestão bem feita. Em muitos locais, essa manutenção é realizada pelos próprios funcionários e de forma amadora. O ideal, é esse serviço ser executado por profissionais qualificados, para não resultar altos gastos e até em acidentes inesperados.

BENEFÍCIOS

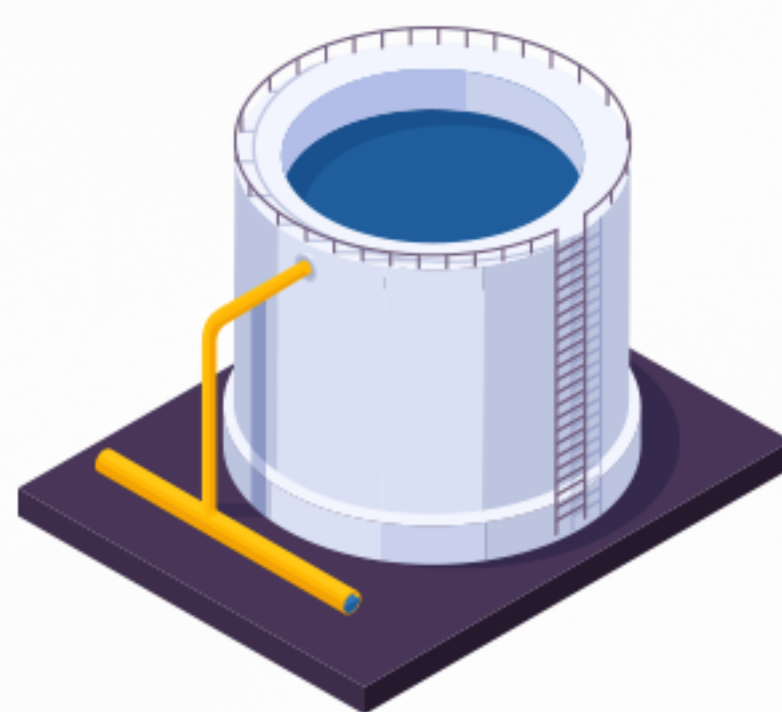
- Reservatórios limpos e desinfetados.
- Serviço garantido e certificado.
- Água potável dentro dos padrões exigidos

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Materiais necessários para limpeza.

FREQUÊNCIA

- Os reservatórios devem ser limpos e desinfetados a cada 180 (cento e oitenta) dias



LIMPEZA DE CAIXA DE GORDURA

Medida obrigatória, em residências e estabelecimentos comerciais. Varia de acordo com cada circunstância, é uma atividade que pode contar com a assessoria da Azul Serviços, mesmo sendo uma ação cotidiana.

BENEFÍCIOS

- Evitar retorno de dejetos pelo ralo da pia e evita o mal cheiro
- escoamento da pia em pleno funcionamento.

OPÇÕES DE SERVIÇOS:

- Máscara de gás.
- Luvas de borracha longas.
- Raspador e espátula.

ADICIONAIS

- Higienização por método biológico (uso de microrganismos).

FREQUÊNCIA:

- De 6 em 6 meses para caixas de gordura em residências;
- De 3 em 3 meses para as caixas localizadas em apartamentos;
- De 1 em 1 mês em bares e restaurantes de pequeno porte;
- Toda a semana em caso de grandes restaurantes ou locais com muito uso de óleo ou gorduras.

Com a Azul Serviços você terá a tranquilidade de que o serviço será feito periodicamente e não irá causar complicações.



LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE AR – CONDICIONADO

Medida obrigatória em locais de uso público e coletivo, é uma ação necessária para prevenir doenças alérgicas. Reduz a propagação de bactérias. É determinado por lei, que ambientes coletivos sigam um Plano de Manutenção, Operação e Controle, conhecido como PMOC.

ADICIONAIS

- Higienização por método biológico (uso de microrganismos).

FREQUÊNCIA:

- Limpeza mensal da tomada de ar externo
- Limpeza mensal das unidades filtrantes
- Limpeza mensal da bandeja de condensador
- Desincrustação semestral e limpeza trimestral da serpentina de aquecimento
- Desincrustação semestral e limpeza trimestral da serpentina de resfriamento
- Desincrustação semestral e limpeza trimestral do umidificador
- Semestral do ventilador

BENEFÍCIOS

- Prevenir acúmulo de sujeiras e poluentes biológicos.
- Garante a saúde de moradores
- Redução o consumo de energia gerado pelo ar condicionado.
- Aumento da vida útil.
- Adequa o estabelecimento à legislação brasileira.

O QUE SERÁ INCLUSO

- Limpeza dos filtros de ar.
- Limpeza da bandeja de condensado.

Para ficar de acordo com essas medidas e manter periodicidade adequada, a Azul te ajuda a encontrar a solução.

DESINSETIZAÇÃO (CONTROLE DE PRAGAS)

Em nossa região é comum infestações dos mais de insetos e animais peçonhentos. Estamos localizados em local litorâneo e próximo a reservas naturais, por esse motivo, infestações são comuns, principalmente onde há vegetação.

A desinsetização é uma medida importante que deve ser mantida periodicamente. Nos condomínios é uma exigência da vigilância sanitária e impede a propagação de doenças prejudiciais à saúde dos moradores.



BENEFÍCIOS

- Ambiente livre de pragas.
- Certificação e garantia do serviço realizado.
- Manejo de veneno especializado.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Diagnóstico das áreas.
- Desinsetização.

FREQUÊNCIA

- A obrigatoriedade é a cada 120 dias, de acordo com a validade do certificado emitido pela empresa prestadora do serviço.
 - Recomenda-se manter um contrato anual com as empresas, pois cada inseto tem um ciclo de reprodução diferente, neste tipo de plano os custos são reduzidos
- Essa ação, deve ser feita de forma responsável e por pessoas qualificadas, os produtos utilizados são altamente tóxicos . A Azul Serviços conta com a parceria de empresas profissionais, que utilizam produtos avançados e contam com funcionários qualificados.



EXTINTORES DE INCÊNDIO

O serviço de recarga de extintores é uma obrigatoriedade dentro de condomínios, a medida deve ser priorizada e realizada de forma correta, para que os extintores estejam sempre em boas condições, seguindo as normas seguras.

BENEFÍCIOS

- Prevenção contra incêndio.
- Conformidade com as Normas Técnicas.

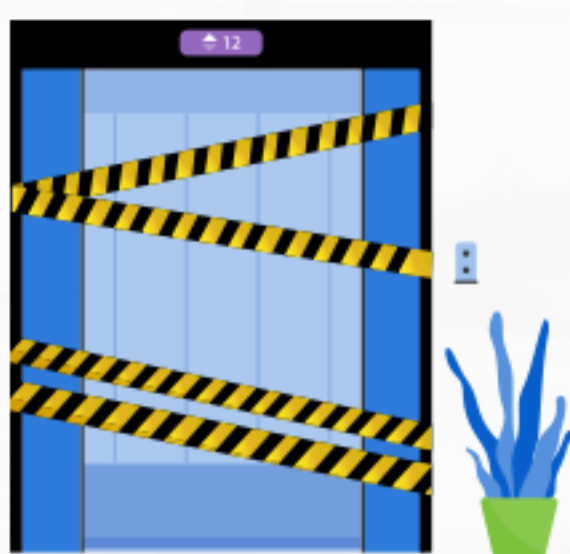
PLANOS DE SERVIÇOS

- Orçamento aberto, onde todos os serviços são cobrados separadamente, ou seja, a recarga, a pintura e uma eventual troca de peças, entre outros.
- Orçamento fechado, onde é acordado um preço único do conjunto de serviços.

FREQUÊNCIA

- Os cilindros devem ser submetidos ao ensaio hidrostático a cada 5 anos.
- Para manutenções de caráter preventivo e corretivo a cada 12 meses.
- Em situações específicas (queda, desgaste da pintura, entre outros) poderá ser solicitada uma vistoria para avaliação.

A Azul Serviços, tem disponível mais essa modalidade que pode ser adquirida, de acordo com as possibilidades e necessidades.



MANUTENÇÃO DE ELEVADORES

Elevadores funcionando corretamente, é algo que traz ainda mais segurança aos condomínios, além de ser obrigatório.

Esse serviço é indicado que seja feito mensalmente, para que não ocorra acidentes, ou imprevistos indesejados.

BENEFÍCIOS

- Segurança dos usuários.
- Economia de energia elétrica.
- Gasto desnecessários com peças por falta de manutenção.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Lubrificação.
- Reposição de peças.
- Visita mensal de manutenção preventiva.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Itens de embelezamento, como botoeiras e reatores das lâmpadas.
- Adequação de acessibilidade.
- Sensores de presença.

FREQUÊNCIA

- Acompanhamento mensal por técnicos capacitados e orientados por um engenheiro da área.
- Disponibilizamos essa manutenção periódica e preventiva para que seu condomínio mantenha uma gestão eficaz.

MANUTENÇÃO DE BOMBAS HÍDRÁULICAS

O serviço de manutenção das bombas d'água deve ser feito de forma preventiva para evitar que ocorram problemas, que possam resultar na falta de abastecimento de água nas residências do condomínio.



BENEFÍCIOS

- Redução de custos.
- Diminuição de falhas.
- Aumento da vida útil do motor bomba.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Avaliações, ajustes, limpeza, identificação de ruídos e verificação de alertas nos quadros elétricos.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Troca de peças, exceto se estiver acordado em contrato.

FREQUÊNCIA

- É aconselhado que a vistoria preventiva seja feita a cada 180 dias. Realizando essa manutenção através da Azul Serviços, o condomínio terá a garantia que o fornecimento de água vai ocorrer da melhor forma, evitando problemas futuros e reclamações de moradores. Conte com a Azul!

PROGRAMAS MÉDICOS OCUPACIONAIS (PPRA E PCMSO)

EXAMES OCUPACIONAIS:

O ministério do trabalho estipula normas regulamentadoras obrigatórias aos funcionários de condomínios. Essa modalidade da Azul Serviços, elabora e aplica programas ocupacionais necessários aos trabalhadores que prestam serviços aos condomínios, deixa a gestão mais completa e de acordo com as normas necessárias.



BENEFÍCIOS

- O condomínio dentro dos parâmetros de regularidade, livre de multas e dos desdobramentos trabalhistas e civis decorrentes da negligência.
- Segurança dos trabalhadores.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Levantamento técnico do perfil do condomínio e elaboração do programa anual e exames conforme a demanda.

ADICIONAIS

- Acompanhamento e vistoria se necessário. Perícias médicas ou da engenharia do trabalho.

FREQUÊNCIA

- Uma vez por ano uma análise geral e sempre que necessário algum reajuste de conduta. Para os exames, conforme a demanda. Com esse serviço, a gestão condominial fica completa e livre de burocracias que em alguns casos são desconhecidas por gestores. Facilita e regulariza de acordo com as normas exigidas.

SINALIZAÇÃO CONDOMINIAL



Manter a sinalização adequada, não é algo estético, como algumas pessoas pensam, mas sim é um serviço obrigatório que garante a segurança de moradores e funcionários. O serviço respalda o condomínio, com placas informativas sobre regras que precisam ser seguidas. Viabiliza a segurança e as medidas preventivas necessárias em ambientes coletivos.

BENEFÍCIOS

- Comunicação visual eficiente.
- Condomínio sinalizado protege vidas em situações de emergência.
- Respaldo em situação de descumprimento das regras, como a profundidade da piscina e a altura mínima, velocidade mínima de veículos dentro das áreas comuns, local indicado para lixo, entre outros.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Sinalização conforme o regimento interno aprovado em assembleia.

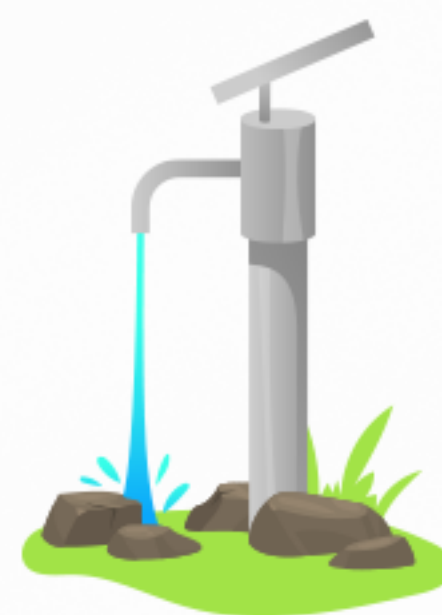
ADICIONAIS

- Sinalização em Braille.
- Sinalização Horizontal.

A Azul Serviços garante a segurança dos moradores deixando eles sinalizados e protegidos contra acidentes.

REGULARIZAÇÃO DO POÇO ARTESIANO

Muitos condomínios utilizam água fornecida por poços artesianos. Através dessa modalidade, os moradores ficam seguros em relação a procedência da água e o condomínio respaldado de que estará com a licença em dia, por ser uma obrigatoriedade estipulada pelo poder público e controlada pelo INEMA.



BENEFÍCIOS

- Consumo de água dentro da legalidade
- Segurança de que não haverá interdição do poço e multas ao condomínio.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Seleção da empresa que realizará os estudos preliminares.
 - Autorização dos órgãos responsáveis.
- Azul Serviço auxilia com essa regularização, para que tudo funcione de forma correta e tranquila, sem problemas futuros.



ADEQUAÇÃO DE PISCINAS

De acordo com a lei municipal do município de Porto Seguro-Ba nº 1242/15 de 25 de Junho de 2015, piscinas privadas, coletivas e públicas precisam seguir normas para funcionamento e prevenção de acidentes. Com esse serviço, o condomínio terá a garantia que a piscina estará segura e de acordo com a legalidade.

BENEFÍCIOS

- Segurança no uso das piscinas.
- Condomínio dentro da legalidade, sem risco de multa.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Avaliação da piscina e emissão do parecer.

BENEFÍCIOS

- Acompanhamento da execução das alterações necessárias.
- Esse serviço colabora para que a piscina do seu condomínio, esteja sempre em perfeito funcionamento. Mesmo o seu condomínio não estando no município de Porto Seguro, a sugestão para manter a adequação é indicada para a segurança de todos os moradores e visitantes.

VISTORIA PREDIAL

Realizado por engenheiros, esse procedimento aponta o real estado de conservação e segurança do imóvel. A finalidade da vistoria é prevenir e corrigir danos que possam acontecer. Após o procedimento, é emitido um laudo de vistoria técnica e o certificado de inspeção predial necessária.



BENEFÍCIOS

- Conservação do imóvel
- Redução de risco de sinistro.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Avaliação dos elementos estruturais.
- Sistemas de instalação hidráulica (água fria, água quente, gás, esgoto sanitário, águas pluviais, reuso de água e esgoto etc.);
- Sistemas de impermeabilização, por meio dos indícios de perda de desempenho como infiltrações;
- Sistemas de instalação elétrica;
- Sistema de coberturas (telhados, rufos, calhas etc.);
- Sistema de combate a incêndio;

ADICIONAIS

- Para condomínios e edifícios com construções de até 15 anos de existência, o ideal é realizar a inspeção predial a cada 5 anos; e se em local de grande impacto do meio ambiente como praias por exemplo 3 anos.
 - Para condomínios e edifícios com construções entre 15 e 30 anos de existência, o ideal é realizar a inspeção predial a cada 2 anos;
 - Para condomínios e edifícios com construções acima de 30 anos de existência, o ideal é realizar a inspeção predial anualmente
- Consulte com que frequência esse laudo deve ser emitido e conte com mais essa modalidade da Azul Serviços assim o condomínio ficará livre de acidentes e problemas futuros.

VISTORIA DO SISTEMA DE GÁS

Alguns condomínios têm sistema de gás coletivo e canalizado, essa inspeção das instalações é feita para garantir a segurança de todos e manter o bom funcionamento desse fornecimento.

BENEFÍCIOS

- Manter a integridade do sistema de gás evitando vazamentos e transtornos.

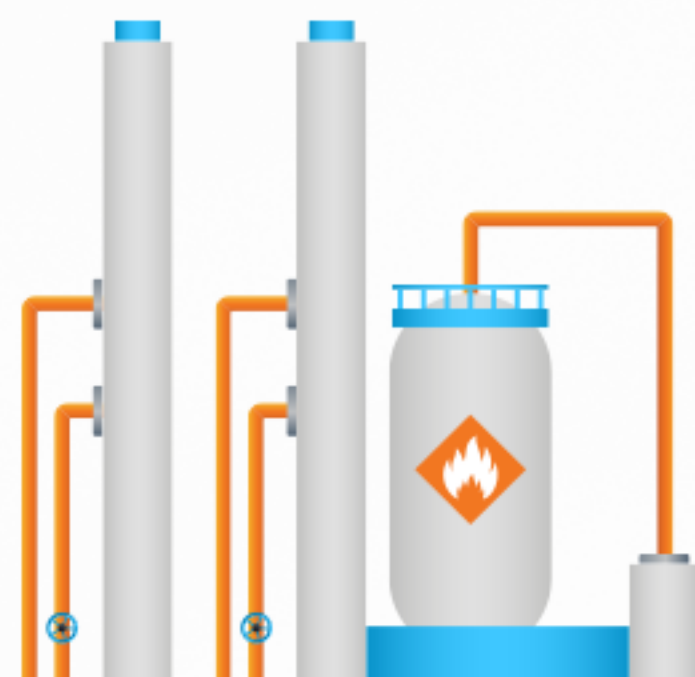
O QUE ESTÁ INCLUSO

- Aconselha-se anualmente.

Com essa vistoria, seu condomínio irá manter o perfeito funcionamento do sistema de gás, para que não ocorram vazamentos e transtornos indesejados, evitando acidentes e se adequando as normas legais.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Vistoria visual da tubulação.
- Teste de estanqueidade em todos os ramais, para saber se há vazamentos.
- Verificar distância do encanamento de gás da rede elétrica.



VISTORIA DO SISTEMA ELÉTRICO

O serviço de vistoria das instalações elétricas é uma medida preventiva feita por engenheiros. Ela avalia a vida útil e a segurança das instalações, o modo de desempenho da energia fornecida, e a necessidade de manutenção e instalações em lugares específicos do condomínio.

BENEFÍCIOS

- Evitar incêndios de origem elétrica.
- Garantia do fornecimento adequado de energia.

FREQUÊNCIA

- Aconselha-se a cada 2 anos.

Com a vistoria, o condomínio terá a garantia de que a iluminação funcionará de forma adequada, mantendo o local iluminado de forma segura, evitando incêndios decorrentes pela falta de manutenção.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Vistoria nas instalações elétricas.
- Elaboração do laudo técnico com emissão de diagnóstico das instalações elétricas.

ADICIONAIS

- Plano de execução dos reparos necessários.

TREINAMENTOS DE BRIGADA DE INCÊNDIO E SEGURANÇA:

O serviço consiste na instrução de colaboradores do condomínio para que tenham conhecimento de como prevenir e combater a incêndios.



BENEFÍCIOS

- Avaliação de riscos de incêndio.
- Inspeção e manutenção dos equipamentos de combate a incêndios.
- Aplicação de primeiros socorros em caso de necessidade.

FREQUÊNCIA

- A maioria dos certificados tem validade de 1 ano.

As equipes formadas, realizam simulações de situações de riscos que possam acontecer. Eles irão auxiliar funcionários na prevenção e orientar a melhor forma de agir se caso ocorrer algum incêndio dentro do condomínio.

Os certificados emitidos ajudarão a manter a segurança do condomínio e garantir que está de acordo com as normas de segurança.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Formação da equipe.
- Realização de exercícios simulados.
- Implantação, treinamento e reciclagem da brigada de incêndio.

LIMPEZA E TROCA DO FILTRO DE PISCINA:

O serviço de limpeza e troca do filtro da piscina, é essencial para auxiliar na manutenção e melhorar as condições da água, para que esteja sempre apta para uso.

BENEFÍCIOS

- Filtração da água, retirando a sujeira.
- Ajuda a otimizar a distribuição homogênea dos produtos químicos.

TIPOS DE FILTROS E FREQUÊNCIA

- **Filtro de cartucho:** A filtração é feita por meio de um sistema de cartuchos substituíveis, que devem ser trocados anualmente.
- **Filtro de diatomita:** Funciona como uma micro esponja, retendo, inclusive, a sujeira invisível a olho nu, garantindo um resultado muito eficaz.
- **Filtro de areia:** Este é o tipo mais popular e exige menos gasto com a manutenção. Ele utiliza areia para filtrar a água, o depósito de areia dura até 10 anos sem trocar (embora o ideal seja trocá-la a cada sete anos).

Procure conhecer quais opções desses serviços se adequam mais ao seu condomínio e mantenha a piscina sempre em ótimas condições de uso, facilitando a manutenção.

Oferecer uma piscina limpa e cristalina aos moradores ajuda para que a gestão fique livre de reclamações.



PROJETO DE COMBATE À INCÊNDIO:

Desenvolvimento de um projeto para adequação do condomínio as normas de segurança para prevenção e combate de incêndios. Essa elaboração é realizada por empresas e profissionais especializados, que tem conhecimento das normas técnicas e da legislação vigente.

BENEFÍCIOS

- Medidas de segurança para salvar vidas e preservar patrimônios.
- Redução da probabilidade da ocorrência de incêndios.

O QUE ESTÁ INCLUSO

- Elaboração de um projeto de combate a incêndio dentro das normas técnicas.

FREQUÊNCIA

- Após execução do projeto deverá solicitar o AVCB – Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros que tem validade de 5 anos.
- São medidas de segurança que irão deixar o condomínio seguro e de acordo com as normas obrigatórias.

CONSULTORIA TRABALHISTA PARA CONDOMÍNIOS:

Com as constantes alterações nos procedimentos trabalhistas, muitas vezes os condomínios falham com as obrigações em relação aos seus funcionários. Esse serviço de consultoria trabalhista, auxilia na redução dos riscos jurídicos

BENEFÍCIOS

- Reduz gastos extras por irregularidades trabalhistas.
- Relação empresa-funcionário com garantias para ambos os lados.
- Segurança Contratual.

TIPOS DE FILTROS E FREQUÊNCIA

- Conforme acordado entre as partes.

Serviço extremamente necessário para que o condomínio fique livre de burocracias trabalhistas e colabora para que funcionários trabalhem de forma honesta e satisfatória.

